

Odder Kommune

Høringssvar til kommuneplanen for Odder Kommune 2025 – 2037

MENNESKET ER HELT UDEN SAMMENLIGNING DEN MEST INVASIVE ART PÅ JORDEN!!!

Hvis de andre dyre- og plantearter på jorden havde stemme, ville de beskrive mennesket, som den værste trussel mod naturen og livets mangfoldighed. Hvis de kunne, ville de bekæmpe os langt mere intenst end vi bekæmper mårhund og hybenrose. Også vores egen arts yngre generationer kommer til at leve med de valg vi træffer for planeten, herunder vores lille plet her i Odder Kommune.

Selv er jeg heldig og bor i Saksild. Det er en af de skønneste pletter på jorden, synes jeg. Jeg nyder naturen, dyrelivet, fuglesangen, arternes mangfoldighed ned gennem plantagen mellem Saksild Skole og Rude Hedevej. En tur langs Rude og Saksild Strands kyst og retur gennem samme plantage. For mig er det en vederkvægelse for krop og sind, jeg føler mig forbundet med naturen og stressniveauet falder. Jeg er havnet i Saksild, fordi jeg sætter pris på naturen her. Og naboskabet. Og hjælpsomheden og sammenholdet i den overskuelige befolkning, vi er i Saksild.

Kommuneplan 2025-2037 har et stort fokus på **naturbeskyttelse, biodiversitet** og klimatilpasning. Kommuneplanen vægter lavbundsarealer til vådområder for at mindske næringsstofudvaskning og **forbedre naturkvaliteten**, og der lægges op til øget skovrejsning, **sikring af adgang til grønne områder og hensyn til det sårbare kystlandskab**. I alle tilfælde i teorien, eller på papiret.

Derfor virker det også som et selvmål, når man ser den udbygning og nedlægning af naturområder, der er påtænkt i Saksild og omegn. Ifølge Wikipedia bor der 905 indbyggere i Saksild (2025). Og i lokalplan 2025 – 2032 er der påtænkt 388 ny boliger i Assedrup, Norsminde og Saksild i de kommende 12 år. Heraf 317 i Saksild alene. Dertil 134 ny sommerhuse i området Saksild/Dyngby, der alle vil belaste den infrastruktur der er i landsbyen, herunder vuggestue, børnehuse og skole op til og med 6. klasse samt hele vejsystemet.

Hvis jeg kun medregner de 317 ny husstande i Saksild by vil det svare til mindst en fordobling af lokalbefolkningen i området på 12 år. Det frygter jeg vil gå ud over kulturen og sammenhængskraften i det lille samfund, da vi ikke kan assimilere og integrere så mange ny beboere i kulturen på så kort en periode.

Endvidere vil det koste mange penge i forhold til infrastruktur, både omkring vuggestue, børnehuse, skole og idrætsforening samt i forhold til veje, der i forvejen er belastede både gennem Rørt, Rudevej og gennem Assedrup. **Før man kan udstykke grunde til beboelse vil det være vigtigt, at der er styr på både økonomi og planlagt infrastruktur af ovenstående.**

Ifølge Planlovens § 11a, stk. 8, skal ny arealer til byzone placeres i direkte tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse. Her ville det give så god mening at holde sig til den oprindelige plan for udviklingen af Saksild op langs Rudevej, så man får samlet byen fra Bagergården til skolen ved at udstykke på de nuværende marker mellem Valnøddevænget og Agervænget.

Mig bekendt er Odder Kommune gået bort fra den oprindelige og naturlige udvikling af byen langs Rudevej, fordi en familie ønsker at bygge et bofællesskab i lysningen i plantagen, som den nuværende grusvej går forbi. Et vidunderligt sted, hvor råvildt, harer, ræve og andre dyr har helle. I min optik er det et af de fineste beliggende steder i Saksild og i Saksilds natur. Og den eneste grund til at Odder Kommune kan finde på at udpege den plet til bebyggelse helt udenfor byzone og uden sammenhæng med øvrig bebyggelse (Husk: Planlovens § 11a, stk. 8: ny arealer til byzone skal placeres i direkte tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse), må næsten være, at det bofællesskab, "nogen" ønsker at bygge, præcis har udset sig denne smukke plet. Mig bekendt – bysladder – er bofællesskabet blevet tilbudt at bygge indenfor den oprindelige plan langs Rudevej, men har takket nej. De er angiveligt også blevet tilbudt en skøn beliggenhed på Assedrup Bakke tæt på letbanen, men har også her takket nej. Jeg forstår da så godt, at de gerne vil bo på denne fantastiske plet. Men...

HVORNÅR ER DET BLEVET GOD STIL AT LAVE LOKALPLANER MED UDGANGSPUNKT I EN ENKELT FAMILIES LYST?

Det er vel også fordi denne familie gerne vil sælge jord fra, at man synes, der skal bygges langs grusvejen og ind bag storparcellerne i Østerlunden – i stedet for fra Rudevej, hvor der meget lettere kan etableres tilkørselsveje? Og at man påtænker at asfaltere vejen ned forbi den sårbare biotop, søen, med salamandre m.m. Og lave mange hundrede daglige kørsler med bil i dette meget lille, sårbare naturområde, der er mange dyr og planter eneste levested.

OPSUMMERENDE:

1. Lad den natur, der er i Saksild i plantagen, ved søen, i lysningen og ned til Rude Hedevej forblive natur! Det er det lille fristed vi som mennesker har i Saksild – og det lille fristed alle de andre arter dyr som planter har: Orkideer, salamandre, flagermus, frøer og tudser, planteliv, insekter, vinbjergsnegle, fugle. Ingen asfalt, biler og ny bebyggelse der, tak.
2. Lav en kalkuleret plan for skole, børnehus, vuggestue og vejnet, der er på plads og finansieret, før der laves udstykninger. Og lav udstykninger, der kan tilgås fra etableret vej, så I ikke ødelægger naturen ved at asfaltere og trafikere veje ind i den sårbare biotop.
3. Planlæg med en langsommere befolkningstilvækst i Saksild, så ny tilflyttere kan nå at blive assimileret i samfundet og skole og institutioner kan nå at følge med.
4. Giv NATUREN en stemme og stil jer på alle de andre arters side. Pengeøkonomi er ikke alt.

Mange tak for ordet.

De bedste hilsner og ønsket om en god og mindelig udviklingsproces

Anne Jensen

Østerlunden 6

8300 Odder