

Retningslinjer for udlån/leje af Saksild Borger og Kulturhus.

Udlån af Saksild Borger og Kulturhus sker efter reglerne i Folkeoplysningsloven.

Saksild Borger og Kulturhus er en kommunal ejendom og benyttes som sådan.

Inventaret, såsom borde, stole, service, scene og lydanlæg, er købt til huset af Borgerforeningen.

Administration og vedligehold indvendig og udvendig påhviler Odder Kommune.

Benyttelse af Saksild Borger og Kulturhus administreres af Saksild skole og Børnehus.

Der vælges et samarbejdsudvalg, der skal være bindeled mellem husets brugere (borgerne) og Odder Kommune (skolen).

Samarbejdsudvalgets arbejde er at sikre, at nærværende aftale og retningslinjer overholdes og at udarbejde og ajourføre ordensreglerne for brugen af huset.

Samarbejdsudvalget består af formanden for Saksild og Omegns lokalråd (formand) og 3 medlemmer repræsenterende Skolen(kommunen), Borgerforeningen, Fælles Drift og Service.

Foreninger kan låne et lokale, hvis:

- Lokalet anses for egnet til det ansøgte formål
- Benyttelsen er foreneligt med lokalets primære anvendelse
- Arrangementet ikke har privat karakter
- En myndig person påtager sig ansvar for, at lokalet afleveres i samme stand, som det modtages
- Foreningen til enhver tid er indforstået med at aflevere erklæring om indhentelse af børneattest i det omfang, foreningen ansætter eller beskæftiger personer, der som led i udførelsen af deres opgaver skal have direkte kontakt med børn under 15 år.

Benyttelsen af Saksild Borger og Kulturhus.

Benyttelsen sker efter følgende prioritering:

Hverdage 9.00 - 16.00

1. Kommunale institutioner
 - a. Saksild Skole og Børnehus
 - b. Øvrige institutioner
2. Foreningsaktiviteter for børn og unge
3. Foreningsaktiviteter for voksne

Hverdage 16.00 - 22.00

1. Foreningsaktiviteter for voksne
2. Foreningsaktiviteter for børn og unge
3. Kommunale institutioner
 - a. Saksild Skole og Børnehus
 - b. Øvrige institutioner

Lørdag - søndag

Lørdage i tidsrummet 8.00- 15.00 gælder samme prioriteringsrækkefølge som på hverdage kl. 15.00 - 22.00.

Herefter tages der forbehold for evt. udlejninger til private fester m.m. for udlån af lokaler.

Vederlagsfri benyttelse

Benyttelsen af Saksild Borger og Kulturhus er vederlagsfri for kommunale institutioner og foreninger hjemmehørende i Odder Kommune, når en af følgende betingelser er opfyldt:

- Borgerforeningen er arrangør
- Arrangementet ikke er kommercielt. Foreningsarbejde, der understøtter lokalsamfundet, anses ikke som kommercielt.
- Institutionen/foreningen forestår selv tilsyn og oprydning, så lokalerne afleveres i samme stand som ved modtagelsen, se endvidere forpligtelse ved leje.

Skal et lokale i den periode, hvori det er anvist, undtagelsesvis benyttes af Borgerforeningen eller af Skole eller Børnehus (kommunen), skal foreningen varsels senest 14 dage før.

Betaling for benyttelse.

- Hvis lokalet benyttes til private arrangementer, opkræves et lejebeløb som compensation for udgifter til el og vand, for slitage af bygninger og udstyr samt for rengøring.

Prisen for leje følger taksten for lignende lokaler i kommunen.

Takstbladet revideres hvert år i forbindelse med den kommunale budgetlægning.

Der aflægges regnskab for antal udlejninger af lokalet en gang årligt inden udgangen af januar måned. Borgerforeningen modtager kr. 500,- pr udlejning som compensation for slitage på inventar og køkkenfaciliteter. Beløbet afregnes en gang årligt og indekseres efter nettoprisindekset.

Ordensregler.

Brugerne skal følge de ordensregler og myndighedskrav, der er fastlagt for lokalerne.

Den ansvarlige for lokalelånet skal gøres bekendt med disse regler i forbindelse med udlånet.

For så vidt angår inventar og udstyr, kan låneren benytte, hvad der befinder sig i lokalet, med de undtagelser som udlejerne måtte finde fornødne af hensyn til inventarets og udstyrets primære anvendelse. Eventuelt ituslået inventar og udstyr skal indberettes ved aflevering af lokalet. Saksild Skole og børnehus tjekker at det overholdes.

Alle lokaler er omfattet af Odder Kommunes rygepolitik.

Ved lån eller leje af lokaler følges den lokalt udarbejdede manual for ordensregler og slutafl levering af lokalerne (bilag 1).

Procedure for booking af lokaler.

Der etableres et internetbaseret kalender-/bookingsystem, hvortil brugere har adgang og mulighed for at orientere sig om ledige/optagede tidspunkter. Samarbejdsudvalget, Borgerforeningen og Saksild Skole og Børnehus har administrationsret til siden.

Sæsonudlån.

Ved ansøgning om lokaleudlån, der strækker sig over en hel sæson, er ansøgningsfristen 1.april forud for sæsonstart. Saksild Skole og Børnehus' større faste arrangementer indgår i sæsonplanlægningen.

Fordeling sker i samarbejde mellem samarbejdsudvalget og de ansøgende foreninger.

Sæson strækker sig fra 1. august til 30. juni, med mindre andet er aftalt.

Enkeltstående udlån.

Der er løbende mulighed for at søge om lån af ledige lokaler, når den årlige tildeling af sæsonen er foretaget.

Ansøgning om lån af et lokale foretages så vidt muligt mindst 14 dage før tidspunktet for lånet.

Afmelding af bookinger.

Alle brugere har af hensyn til øvrige brugere pligt til hurtigst muligt at afmelde tildelte tider til Saksild Skole og Børnehus, hvis der ikke gøres brug af lokalerne.

Misligholdelse.

Saksild Skole og Børnehus og samarbejdsudvalget har kompetence til at udelukke lånere, såfremt disse har gjort sig skyldige i misbrug, aftalebrud m.v.

Retningslinjerne har virkning fra 1.05.2019

Formand for Saksild og Omegns Lokalråd



Direktør for Børn, Unge og Kultur
Odder Kommune

